Annexe 04c
Dossier GN6 ENSTA gymnase

C - 101DI - ENSTA

Rapport de maintenance SSI

Visite V2 de l'année 2025 selon le BT n° 1240000

Marché suivi par :

Olivier PAJOT
Responsable Technique
Tel. : 06 32 26 58 81
Mail : olivier.pajot@equans.com

Dominique DEAN
Responsable d'Affaires
Tel. : 06 70 27 69 58
Mail : dominique.dean@equans.com

APSAD
Service de maintenance de système de détection incendie et de CMSI (référentiel F7)
Certificat n° 138/04/F7

afaq QSE Qualité Sécurité Environnement
AFNOR CERTIFICATION
ISO 9001 - ISO 45001
ISO 14001

Sommaire

1. Informations générales de l'établissement 4
   1.1. Données du client 4
   1.2. Définition du bâtiment 4
2. Remarques générales 5
   2.1. Résumé de la maintenance 5
3. Relevé documentaire 6
   3.1. Documents sensibles 6
   3.2. Autres documents 6
4. Etat de l'installation à notre arrivée 8
   4.1. Constat de dérangements 8
   4.2. Généralités 8
5. Description de l'installation 9
   5.1. Relevé du SDI 9
   5.2. Relevé du CMSI 9
6. Contrôles et essais des ECS 11
   6.1. Informations sur les ECS 11
   6.2. Contrôles préliminaires des ECS 11
   6.3. Vérification des sources 11
   6.4. Observations et réserves 12
7. Contrôles et essais des CMSI 13
   7.1. Informations sur les CMSI 13
   7.2. Contrôles préliminaires des CMSI 13
   7.3. Vérification des sources 13
   7.4. Observations et réserves 14
8. Contrôles et essais des AES / EAE 15
   8.1. Informations sur les AES / EAE 15
   8.2. Vérification des sources 15
   8.3. Observations et réserves 17
9. Relevé des Alimentations 18
   9.1. Informations sur les alimentations 18
   9.2. Mesures des batteries des alimentations après le temps de décharge 18
   9.3. Tensions et intensités des alimentations 19
   9.4. Capacité et autonomie 20
   9.5. États des batteries 20
   9.6. Observations et réserves 21
10. Contrôles et essais des asservissements 22
   10.1. Opérations effectuées sur les Asservissements 22
   10.2. Essais des asservissements 22
11. État de l'installation à notre départ 29
   11.1. Constat de dérangements 29
   11.2. Locaux visités 29
12. Conclusion 30
   12.1. Constat général 30
   12.2. Devoir de conseil 30
   12.3. Devis de proposition 30

12.4. Rappel des obligations de l'exploitant....30
13. Annexes....31
Annexe 1 : Q7....33
Annexe 2 : Bon de Travail....34
Annexe 3 : Devis de Proposition....35

N° de BT associé : 1240000
Date de la visite : 27/10/2025
Année (période de la visite) : 2025
Type de visite : Semestrielle
Numéro de la visite : V2
Type d'appareils de mesure utilisé : PINCE AMPÈREMÈTRE
N° d'identification de l'appareil de mesure : 901240YFF

Visite effectuée par : SARVANANTHAN / O.KHALID

1. Informations générales de l'établissement

1.1. Données du client

Nom client : C - 101DI - ENSTA
N° de contrat :
Site / Bâtiment :
Nom du Bâtiment : ENSTA
Adresse du site : 828 boulevard des maréchaux 91120 palaiseau
Contact Client :
N° de tel contact :

1.2. Définition du bâtiment

Classification du bâtiment	Type d'ERP	Catégorie d'ERP	Type IGH	Catégorie du SSI	Equipement d'Alarme
ERP	R (établissements d'enseignement, colonies de vacances), O (hôtels, pension de famille), L (spectacles, réunions, conférences), PS (parking) -	2ème catégorie (de 701 à 1 500 pers.)	-	A	1

2. Remarques générales

2.1. Résumé de la maintenance

1- Les sirènes sont audibles en tout point du bâtiment : Pas d'essai sirène
   ↳ Si pas d'essai sirène, indiquer la raison : Essais sirènes effectué à la V1.2025, et non effectuée lors de cette visite .

2- Des déclencheurs manuels sont présents à chaque porte donnant sur l'extérieur (y compris les issues de secours) : Oui

3- Tous les locaux à risque sont protégés par au moins un détecteur : Oui

4- La technologie des détecteurs est adaptée aux risques du local : Oui
5- Conclusion générale de la visite :
Bon fonctionnement du SSI.

Plusieurs détecteurs incendie ou déclencheurs manuels n'ont pas d'identification du niveaux (les locaux ménage Hébergements)
Revoir les libellés.

Défaut de position de sécurité DPS CTA 09 CCF RC. **A la charge du client**

6- Améliorations proposées pour l'installation :
- Prévoir la modification des libellés suivant (voir listing point par point).

3. Relevé documentaire

3.1. Documents sensibles

1. Le registre de sécurité : Complet
   ↳ Emplacement du registre de sécurité : PCS ECOLE

2. Les plans de zone et notice simplifiée : Complet

3. Le schéma de raccordement unifilaire de tous les organes constitutifs de l'installation (Norme NF EN 61082-3) (= Synoptique) : Complet

4. Le plan d'implantation des matériels : Non complet
   ↳ Commentaire : Implantation CCF et cartes déportées.

5. Les diagrammes de fonctionnement (tableau de corrélation) : Complet

6. Le recueil de paramètre de l'installation : Non complet
   ↳ Commentaire : Pas à jour

7. La sauvegarde de la programmation : Non présente
   ↳ Commentaire : FOURNIT PAR DEF

3.2. Autres documents

DOE ou dossier d'identité : Présent

Plan de masse	**Oui**
Les plans d'évacuation obligatoires dans les établissements et conformes aux normes sont les supports idéals pour la réalisation des plans de zone	**Oui**
La nomenclature des matériels (La nomenclature des matériels doit permettre d'identifier le constructeur, la référence de chaque produit, d'en connaître leur quantité et leur localisation sur les plans d'implantation)	**Oui**
Les carnets de câbles	**Oui**
Note de calcul de la conception du SDI	**Non**
Note de calcul des zones (ZD, ZC, ZF, ZA)	**Non**
Note de calcul pour le dimensionnement de l'ECS	**Non**
Note de calcul pour le dimensionnement du CMSI et des AES	**Non**
Note de calcul pour le dimensionnement du coffret de relayage (extinction)	**Non**
Note de calcul pour le dimensionnement des réserves d'agent extincteur	**Non**
Note de calcul pour le dimensionnement du réseau d'extinction avec plan isométrique	**Non**
Note de calcul de la tenue des parois à la surpression	**Non**
Les certificats d'accès aux marques NF, CE etc	**Oui**
Les rapports d'associativité	**Oui**

Les gammes de contrôle (mise en service)	**Oui**
La notice d'exploitation de l'installation	**Oui**
La notice d'exploitation des matériels	**Oui**
Les notices de maintenance	**Oui**
Les notices de mise en service et de raccordement	**Oui**
Contrat de sous-traitance / Réception des travaux sous-traitant(s)	**Non**
Attestation de formation	**Oui**
PV de réception (levée de réserves) *Date :* 30/03/2012	**Oui**
La planification des maintenances	**Non**
La déclaration "N7 / DC7 / Déclaration" *N° de déclaration :*	**Non**
Identification des résistances de fin de ligne (ligne sirène)	**Oui**

Tableau de reconditionnement : Non présent

4. Etat de l’installation à notre arrivée

4.1. Constat de dérangements

1- L'état de l'installation est : En service, en veille

2- L’UGA est-elle en veille restreinte ? Non

4.2. Généralités

1- Un Tableau de Report d’Exploitation (TRE) est-il existant ? Non

2- Un Tableau de Report (TR) est-il existant ? Non

3- Y a-t-il la présence d’un transmetteur ? Non

4- Les natures de câbles sont-elles conformes ? Oui

5- Existe-t-il d'éventuels paires de câbles en attente dans l'ECS / CMSI (éviter les parasites) ? Non

6- Présence d'éléments non certifiés dans l'ECS et CMSI (ex : relais, ...) ? Non

7- Formation exploitant faite pendant la visite : Non
   ↳ Commentaire : Non fait.

5. Description de l'installation

5.1. Relevé du SDI

Equipement	Références	Etat	Qté globale	Qté testée	ICC	Etanchéité	Ext / Int	Industriel	Accessibilité
ECS Adressable	CASSIOPEE FORTE S	OK	2	2					
DM	DEF DMOA	MOYEN	173	103	Oui	Oui			
Détecteur Optique de fumée	DEF OAO	OK	384	210					
Détecteur Thermique	DEF OAT	OK	6	6					
Détecteur Linéaire	LYNX	OK	11	6					
Batterie	12V 12AH	CORRECT	2	2					
Batterie	12V 24AH	CORRECT	2	2					
IA	DEF	CORRECT	0	108			Intérieur		

1- Le support qui a été utilisé pour vérifier le contrôle de l'ensemble des détecteurs dans le cadre d'une visite annuelle ou de 50% dans le cadre d'une visite semestrielle est le suivant : Listing

2- Avez-vous effectué du reconditionnement de détecteur pendant votre visite ? Non

1- Y a-t-il un N° de déclaration ASN ? Non

5.2. Relevé du CMSI

Equipement	Références	Etat	Qté globale	Qté testée	Emplacement télécommande BEAS
CMSI Adressable	DEF ANTARES 4	OK	2	2	
AES	DEF POWERLINE	OK	9	9	
AES	SLAT RACK	OK	1	1	
CCF	ALDES	MOYEN	34	34	
VCF	ALDES	OK	17	17	
Moteur de désenfumage	NC	OK	4	4	
Coffret de relayage	NC	OK	4	4	

Autre IS	NC	OK	16	16	
Autre IMPRIMANTE	OKID2244B	OK	2	2	
Coupure Sono	NC	NON TESTÉ CAR PAS DE PROGRAMME EN COURS	3	0	
Dispositif Adaptateur de Commande (DAC)	NC	CORRECT	3	3	
PCF	NC	CORRECT	185	185	
Diffuseur Sonore et Lumineux	DEF AVS/SDLI	CORRECT	226	226	
Batterie	12V 7AH	CORRECT	24	24	
Batterie	12V 12AH	CORRECT	2	2	
Batterie	12V 17AH	CORRECT	12	12	
Batterie	12V 24AH	CORRECT	6	6	

6. Contrôles et essais des ECS

6.1. Informations sur les ECS

Nom de l'ECS	Localisation	Année d'installation	Identification et localisation du disjoncteur	Estampille N°
ECS 01	PCS ECOLE	2012	LOCAL S612	ECS AE
ECS 02	ACCEUIL GYMNASE	2012	ACCEUIL GYMNASE	ECS AE

6.2. Contrôles préliminaires des ECS

ECS 01	Résultat	Non-conformité
Surveillance de l'ECS par détecteur :	Conforme	
Vérifier le fonctionnement de la 3ème source (9V) ou autre :	Conforme	
Remplacement de la 3ème source (9V) :	Non réalisé	Effectuée lors de la V1.2025
Procéder à un court-circuit sur une boucle suivi par la sollicitation d'un détecteur sur une boucle :	Non réalisé	Non effectuée
Vérifier les signalisations lumineuses et sonores en service sur la source principale :	Conforme	
ECS 02	Résultat	Non-conformité
Surveillance de l'ECS par détecteur :	Conforme	
Vérifier le fonctionnement de la 3ème source (9V) ou autre :	Sans objet	
Remplacement de la 3ème source (9V) :	Sans objet	
Procéder à un court-circuit sur une boucle suivi par la sollicitation d'un détecteur sur une boucle :	Non réalisé	Non effectuée
Vérifier les signalisations lumineuses et sonores en service sur la source principale :	Conforme	

6.3. Vérification des sources

ECS 01	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur	Signal lumineux	RAS
Test défaut batterie	Signal lumineux	RAS
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	
ECS 02	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur	Signal lumineux	RAS

Test défaut batterie	Signal lumineux	RAS
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	

6.4. Observations et réserves

Nom de l'ECS	Observations
ECS 01	Bon fonctionnement général.
ECS 02	BAIE AVEUGLE (retour uniquement au PCS)

7. Contrôles et essais des CMSI

7.1. Informations sur les CMSI

Nom du CMSI	Localisation	Année d'installation	Identification et localisation du disjoncteur	Nb de fonctions utilisées	Estampille N°
CMSI	PCS	2012	LOCAL S612	25 DONC 8 FACETTES UGA	CMSI AE
CMSI	ACCEUIL GYMNASE	2012	ACCEUIL GYMNASE	0	CMSI AE

7.2. Contrôles préliminaires des CMSI

CMSI	Résultat	Non-conformité
Vérifier les signalisations lumineuses et sonores en service sur la source principale	Conforme	
Test de défaut position d'attente sur les DAS	Conforme	
Vérifier les fonctions du CMSI / Tableau de corrélation	Conforme	
Test de l'inter de proximité des moteurs de désenfumage	Conforme	
Test du défaut liaison des AVS (Avertisseurs Visuels et Sonores) sur chaque ligne surveillée	Non réalisé	Réalisé sur une ligne seulement (-1 côté cofely).
CMSI	Résultat	Non-conformité
Vérifier les signalisations lumineuses et sonores en service sur la source principale	Conforme	
Test de défaut position d'attente sur les DAS	Sans objet	
Vérifier les fonctions du CMSI / Tableau de corrélation	Conforme	
Test de l'inter de proximité des moteurs de désenfumage	Sans objet	
Test du défaut liaison des AVS (Avertisseurs Visuels et Sonores) sur chaque ligne surveillée	Conforme	

7.3. Vérification des sources

CMSI	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur	Signal lumineux	RAS
Test défaut batterie	Signal lumineux	RAS
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	
CMSI	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur	Signal lumineux	RAS

Test défaut batterie	Signal lumineux	RAS
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	

7.4. Observations et réserves

Nom du CMSI	Observations
CMSI	
CMSI	BAIE AVEUGLE (retour uniquement au PCS)

8. Contrôles et essais des AES / EAE

8.1. Informations sur les AES / EAE

Nom AES / EAE	Localisation	Année d'installation	Identification et localisation du disjoncteur	Estampille N°
AES 1	FOYER ARMOIRE ÉLECTRIQUE ZONE 5	2012	ARMOIRE ÉLECTRIQUE ZONE 5	AUX-AE
AES 2	2ÈME ÉTAGE (AD21N) ARMOIRE ÉLECTRIQUE ZONE 2	2012	(AD21N) ARMOIRE ÉLECTRIQUE ZONE 2	AUX-AE
AES 3	SSI PCS RDC	2012	LOCAL S612	AUX-AE
AES 4	RÉGIE R119 ZONE 1	2012	LOCAL S612	AUX-AE
AES 5	BATIMENT A RDC	2012	RDC ARMOIRE ÉLECTRIQUE BÂTIMENT A	AUX-AE
AES 6	BATIMENT T RDC	2012	RDC ARMOIRE ÉLECTRIQUE BÂTIMENT T	AUX-AE
AES 7	BATIMENT N RDC	2012	RDC ARMOIRE ÉLECTRIQUE BÂTIMENT N	AUX-AE
AES 8	BATIMENT E RDC	2012	RDC ARMOIRE ÉLECTRIQUE BÂTIMENT E	AUX-AE
AES 9	BATIMENT S RDC	2012	RDC ARMOIRE ÉLECTRIQUE BÂTIMENT S	AUX-AE
AES 10	GYMNASE ACCEUIL RDC	2012	RDC ARMOIRE ÉLECTRIQUE ACCEUIL GYMNASE	AUX-AE

8.2. Vérification des sources

AES 1	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Test défaut batterie remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	
AES 2	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Test défaut batterie remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	
AES 3	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Test défaut batterie remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	

AES 4	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Test défaut batterie remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	
AES 5	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Test défaut batterie remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	
AES 6	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Test défaut batterie remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	
AES 7	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Test défaut batterie remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	
AES 8	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Test défaut batterie remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	
AES 9	Résultat	Non-conformité
Test défaut secteur remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Test défaut batterie remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	
AES 10	Résultat	Non-conformité

Test défaut secteur remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Test défaut batterie remonté sur le CMSI ou ECS	Signal lumineux	
Rétablissement des deux sources au tableau ECS	Aucun signal (plus de voyant orange)	

8.3. Observations et réserves

Nom AES / EAE	Observations
AES 1	
AES 2	
AES 3	
AES 4	
AES 5	
AES 6	
AES 7	
AES 8	
AES 9	
AES 10	

9. Relevé des Alimentations

9.1. Informations sur les alimentations

Nom de l'alimentation	Localisation	Réf. Alimentation	Type de batteries
SDI	INTERNE BAIE	RS 150W	2X12V-24Ah
CMSI	INTERNE BAIE	RS 150W	2X12V-24AH
AES 1	FOYER ARMOIRE ÉLECTRIQUE ZONE 5	DEF POWERLINE 483 54,4V 3A	4X12V-17Ah
AES 2	2ÈME ÉTAGE (AD21N) ARMOIRE ÉLECTRIQUE ZONE 2	DEF POWERLINE 483 54,4V 3A	4X12V-17Ah
AES 3	INTERNE BAIE SSI	AES SLAT 48V 12A RACK	4X12V-24Ah
AES 4	RÉGIE R119	DEF POWERLINE 483 54,4V 3A	4X12V-17Ah
AES 5	BÂTIMENT A RDC	DEF POWERLINE 483 54,4V 3A	4X12V-7Ah
AES 6	BÂTIMENT T RDC	DEF POWERLINE 483 54,4V 3A	4X12V-7Ah
AES 7	BÂTIMENT N RDC	DEF POWERLINE 483 54,4V 3A	4X12V-7Ah
AES 8	BÂTIMENT E RDC	DEF POWERLINE 483 54,4V 3A	4X12V-7Ah
AES 9	BÂTIMENT S RDC	DEF POWERLINE 483 54,4V 3A	4X12V-7Ah
AES 10	ACCEUIL GYMNASE	DEF POWERLINE 483 54,4V 3A	4X 12V-7AH
SDI GYMNASE ECS 02	ACCEUIL GYMNASE	ALBA	2X12V-12Ah
CMSI GYMNASE	ACCEUIL GYMNASE	ALBA	2X12V-12Ah

9.2. Mesures des batteries des alimentations après le temps de décharge

Nom de l'alimentation	Batterie 1		Batterie 2		Batterie 3		Batterie 4	
	Date installation	Tension de la batterie	Date installation	Tension de la batterie	Date installation	Tension de la batterie	Date installation	Tension de la batterie
SDI	06/2025	12,7	06/2025	12,7				
CMSI	06/2025	12,7	06/2025	12,7				
AES 1	06/2025	12,5	06/2025	12,5	06/2025	12,4	06/2025	12,4
AES 2	06/2025	12,5	06/2025	12,5	06/2025	12,4	06/2025	12,5
AES 3	06/2025	12,5	06/2025	12,5	06/2025	12,5	06/2025	12,5
AES 4	06/2025	12,5	06/2025	12,5	06/2025	12,5	06/2025	12,5
AES 5	06/2025	12	06/2025	12,2	06/2025	12,3	06/2025	12
AES 6	06/2025	12,4	06/2025	12,4	06/2025	12,4	06/2025	12,4
AES 7	06/2025	12,2	06/2025	12,3	06/2025	12	06/2025	12,4
AES 8	06/2025	12.4	06/2025	12.4	06/2025	12.4	06/2025	12.5

AES 9	06/2025	12.4	06/2025	12.4	06/2025	12.3	06/2025	12.3
AES 10	06/2025	12,2	06/2025	12,4	06/2025	12,3	06/2025	12,4
SDI GYMNASE ECS 02	06/2025	12,5	06/2025	12,5				
CMSI GYMNASE	10/2024	12,6	10/2024	12,6				

9.3. Tensions et intensités des alimentations

Nom de l'alimentation	Tension Secteur (V)	Tension secondaire (en charge) (V)	Intensité T-6 (A)	Intensité actuelle (A)	Tension secondaire (décharge) (V)	Temps de décharge (min)	Intensité initiale en mode sécurité (A)
SDI	234.6	28,2	0,5	0,5	25.40	60	NON EFFECTUÉE
CMSI	234.6	27,4	0,3	0,3	25.40	100	NON EFFECTUÉE
AES 1	235.5	54,1	0,8	0,8	49.80	60	NON EFFECTUÉE
AES 2	234.8	54.3	0,8	0,8	49.90	60	0
AES 3	234,5	53,9	0,8	0,8	50.00	60	NON EFFECTUÉE
AES 4	237.5	54,3	0,3	0,3	50.00	60	NON EFFECTUÉE
AES 5	236.6	53	0,1	0,1	48.50	60	0,2
AES 6	235.6	53,4	0,1	0,1	49.60	60	0,2
AES 7	236.7	53	0.1	0.1	48.90	60	0,2
AES 8	237.4	53,4	0.1	0.1	49.70	60	0,2
AES 9	237.4	53.4	0.2	0.1	49.40	60	0,2
AES 10	232.9	53,7	0,1	0,1	49.30	120	0,4
SDI GYMNASE ECS 02	232,2	27,5	0.2	0.2	25.00	100	0,3
CMSI GYMNASE	234,2	28.3	0,2	0,2	25.20	60	0,2

9.4. Capacité et autonomie

Nom de l'alimentation	Capacité des batteries	Capacité minimale calculée [1]	Commentaire
SDI	24	6.04	
CMSI	24	3.63	
AES 1	17	9.67	
AES 2	17	9.67	
AES 3	24	9.67	
AES 4	17	3.63	
AES 5	7	1.21	
AES 6	7	1.21	
AES 7	7	1.21	
AES 8	7	1.21	
AES 9	7	1.21	
AES 10	7	1.21	
SDI GYMNASE ECS 02	12	2.42	
CMSI GYMNASE	12	2.42	

[1] *Formule de calcul de la capacité minimale calculée : [Intensité actuelle x (12 + 5/60)]*

9.5. États des batteries

Nom de l'alimentation	État visuel des batteries	État des batteries suite à l'ensemble des essais	À remplacer ?	Batteries remplacées pendant la visite ?	Commentaire
SDI	Conforme	Conforme	Non		-
CMSI	Conforme	Conforme	Non		-
AES 1	Conforme	Conforme	Non		-
AES 2	Conforme	Conforme	Non		-
AES 3	Conforme	Conforme	Non		-
AES 4	Conforme	Conforme	Non		-
AES 5	Conforme	Conforme	Non		-
AES 6	Conforme	Conforme	Non		-
AES 7	Conforme	Conforme	Non		-
AES 8	Conforme	Conforme	Non		-
AES 9	Conforme	Conforme	Non		-
AES 10	Conforme	Conforme	Non		-
SDI GYMNASE ECS 02	Conforme	Conforme	Non		-
CMSI GYMNASE	Conforme	Conforme	Non		-

9.6. Observations et réserves

Nom de l'alimentation	Observations
SDI	
CMSI	
AES 1	
AES 2	
AES 3	
AES 4	
AES 5	
AES 6	
AES 7	
AES 8	
AES 9	
AES 10	
SDI GYMNASE ECS 02	
CMSI GYMNASE	

10. Contrôles et essais des asservissements

Le tableau de corrélation est-il à jour ou a-t-il été mis à jour par le technicien lors de sa visite (reprise de programmation) : Non

Il est important de faire intervenir un organisme agréé ou un coordinateur SSI pour définir le principe de sécurité du site (tableau de corrélation)

10.1. Opérations effectuées sur les Asservissements

1- Les sirènes sont audibles en tout point du bâtiment : Pas d'essai sirène
↳ Si pas d'essai sirène, indiquer la raison : Essais sirènes effectué à la V1.2025, et non effectuée lors de cette visite .

2- Temporisation de l'évacuation (en seconde, de T0 au déclenchement) : 5

10.2. Essais des asservissements

Type de Zone	Adresse / Localisation	Défaut de Position de Sécurité (DSP)						Synthèse	Origine du problème	Observations / Réserves
		ZA	ZC	ZF	NSA	Inh.(1)	Autre			
Zone DAI	Z301.01 DI GYMNASE LOCAL ECS	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA 3 gymnase Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DM	Z906.13 DM GYMNASE	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA 3 gymnase Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DAI	Z1 DI SS1 PARKING	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA 2 école parking ZC 2 parking Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DM	Z904 DM R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA1 école Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DAI	Z11 DI AMPHITHÉÂTRE C	C	C	C	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école ZF3 Amphi C 400 Déverrouillage contrôle d'accès VED1		
Zone DAI	Z15 DI AMPHITHÉÂTRE A	C	C	C	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école ZF01 amphi A200 Déverrouillage contrôle d'accès VED 2		
Zone DAI	Z13 DI AMPHITHÉÂTRE B	C	C	C	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école ZF02 amphi B200 Déverrouillage contrôle d'accès VED3		
Zone DAI	Z7 DI S/SOL CIRCULATION AMPHI	C	C	C	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école ZF4 circulation amphi VED4		

								Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DAI	Z102 DI BIBLIOTHÈQUE	C	C	C	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école ZF6 bibliothèque Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DAI	Z3 DI SS1 LOCAUX PARKING	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA 2 école parking ZC 2 parking Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DAI	Z100 R+1 SALLE INFORMATIQUE	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école Dev is		
Zone DAI	Z200 R+2 LOCAUX DIVERS	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école Dev is		
Zone DAI	Z101 R+1 LOCAUX DIVERS	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école Dev is		
Zone DM	Z903 DM RDC ECOLE	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA1 école Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DAI	Z21 DI RDC ECOLE LOCAUX DIVERS FOYER	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école Dev is		
Zone DAI	Z19 DI LOCAUX DIVERS COTE ROBOTIQUE	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école Dev is		
Zone DAI	Z22 DI LOCAUX DIVERS COTE AMPHITHÉÂTRE	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école Dev is		
Zone DAI	Z17 DI LOCAUX DIVERS COTE LABO UCP	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école Dev is		
Zone DAI	Z18 DI LOCAUX DIVERS SYSTÈMES ET ALGOR. DE VISION	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école Dev is		
Zone DAI	Z2 DI SS1 LOCAUX HORS PARKING	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA 1 école ZC 1 école Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DM	Z902 DM CIRCULATION ET LOCAUX HORS PARKING	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA1 école Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DM	Z901 DM SS1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA2 école park Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DAI	Z4 DI SOUS GRADIN AMPHI 400	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école Dev is		

Zone DAI	Z5 DI SOUS GRADIN AMPHI 200	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école Dev is		
Zone DAI	Z6 DI SOUS GRADIN AMPHI 200	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école Dev is		
Zone DM	Z905 DM R+2	C	C	SO	SO	SO	SO	ZA1 école Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DM	Z932 DM R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA1 école Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DAI	Z20 DI LOCAUX DIVERS COTÉ CONCEPTIO N	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école Dev is		Inaccessible
Zone DM	ZDM 917.01 DM HEB S SS1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z602.03 DI HEB S LT RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 918.04 DM HEB S RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z603.06 DI HEB S CIRCULATIO N RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z605.23 DI HEB S CIRCULATIO N R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z604.24 DI HEB S LT R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 919.30 DM HEB S R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z607.31 DI HEB S CIRCULATIO N R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z606.32 DI HEB S LT R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 920.37 DM HEB S R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z609.38 DI HEB S CIRCULATIO N R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z608.39 DI HEB S LT R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 921.44 DM HEB S R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 Heb S Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 922.45 DM HEB T SS1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z702.47 DI HEB T LT RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		

Zone DM	ZDM 923.48 DM HEB T RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z703.63 DI HEB T CIRCULATIO N RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 924.74 DM HEB T R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z704.68 DI HEB T LT R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z705.67 DI HEB T CIRCULATIO N R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z707.75 DI HEB T CIRCULATIO N R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z706.76 DI HEB T LT R+1 (A MODIFIER PAR R+2).	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 925.81 DM HEB T R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z709.82 DI HEB T CIRCULATIO N R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z708.83 DI HEB T LT R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 926.88 DM HEB T R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 Heb T Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 927.01 DM HEB A SS1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z802.16 DI HEB A LT RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 928.17 DM HEB A RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z803.19 DI HEB A CIRCULATIO N RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z805.23 DI HEB A CIRCULATIO N R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z804.25 DI HEB A LT R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 929.30 DM HEB A R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z807.31 DI HEB A CIRCULATIO N R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		

Zone DAI	Z806.32 DI HEB A LT R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 930.37 DM HEB A R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z809.43 DI HEB A CIRCULATIO N R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z808.39 DI HEB A LT R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 931.44 DM HEB A R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 Heb A Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 907.01 DM HEB E SS1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z402.02 DI HEB E LT RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 908.17 DM HEB E RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z403.19 DI HEB E CIRCULATIO N RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z405.23 DI HEB E CIRCULATIO N R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z404.24 DI HEB E LT R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 909.30 DM HEB E R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z407.31 DI HEB E CIRCULATIO N R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z406.32 DI HEB E LT R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 910.37 DM HEB E R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z409.38 DI HEB E CIRCULATIO N R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z408.39 DI HEB E LT R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 911.44 DM HEB E R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 Heb E Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 912.01 DM HEB N SS1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z502.02 DI HEB N LT RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 913.17 DM HEB N RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		

Zone DAI	Z503.19 DI HEB N CIRCULATION RDC	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z505.23 DI HEB N CIRCULATION R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z504.25 DI HEB N LT R+2 (A MODIFIER PAR R+1)	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 914.30 DM HEB N R+1	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z507.31 DI HEB N CIRCULATION R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z506.32 DI HEB N LT R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 915.37 DM HEB N R+2	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z509.38 DI HEB N CIRCULATION R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z508.39 DI HEB N LT R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		
Zone DM	ZDM 916.44 DM HEB N R+3	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 Heb N Déverrouillage CA		
Zone DAI	Z16 LINEAIRES ATRIUM HALL	C	C	C	SO	SO	SO	ZA1 école ZC1 école ZF5 Atrium Déverrouillage contrôle d'accès		
Zone DAI	Z300.07 DI GYMNASE SALLE DE SPORT ET GRADIN (LINÉAIRES)	C	SO	C	SO	SO	SO	ZA 3 Gymnase ZF 7 GYMNASE (Coffret de Désenfumage par sparcletes) Déverrouillage des issues		
Zone DAI	Z201 DI COMBLE ET FX PLAFOND BIBLIOTHÈQUE	SO	SO	SO	SO	SO	SO			Inaccessible
Commande Manuelle	ZA1 ÉCOLE	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZA1 ÉCOLE		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZA2 ÉCOLE PARKING	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA2 ÉCOLE PARKING		
Commande Manuelle	ZA3 GYMNASE	C	SO	SO	SO	SO	SO	ZA3 GYMNASE		
Commande Manuelle	ZA4 HEB. E	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZA4 HEB. E		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZA5 HEB. N	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZA5 HEB. N		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZA6 HEB. S	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZA6 HEB. S		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZA7 HEB. T	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZA7 HEB. T		Effectuée à La V1.2025

Commande Manuelle	ZA8 HEB. A	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZA8 HEB. A		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZC1 ÉCOLE	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZC1 ÉCOLE		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZC2 ÉCOLE S/sol	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZC2 ÉCOLE S/sol		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZF1 AMPHI A200 R112	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZF1 VED2		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZF2 AMPHI B200 R111	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZF2 VED3		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZF3 AMPHI C400 R110	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZF3 VED1		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZF4 CIRCUL. AMPHI	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZF4 VED4		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZF5 ATRIUM	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZF5		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZF6 BIBLIOTHÈQUE	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZF6		Effectuée à La V1.2025
Commande Manuelle	ZF7 GYMNASE	SO	SO	SO	SO	SO	SO	ZF7		Effectuée à La V1.2025

(1) Inh. = Inhibition

1- Vérification de la conformité programmation / Tableau de corrélation : Conforme

11. État de l’installation à notre départ

11.1. Constat de dérangements

1- L'état de l'installation est : En service, en veille

2- L’UGA est-elle en veille restreinte ? Non

11.2. Locaux visités

Tous les locaux ont été visités : Non

↳ Si non, précisez : Les essais ont été effectuée lors de la V1.2025.
Lors de cette visite, essaie 1 point par zones

12. Conclusion

12.1. Constat général

Suite à notre maintenance, le constat général permet d'identifier que votre installation est :

☒ Fonctionnelle
☐ Vétuste
☐ Obsolète
☐ Autre :

12.2. Devoir de conseil

12.3. Devis de proposition

La liste des devis de proposition nécessaires pour une remise en conformité de l'installation est présentée ci-dessous. Les devis sont annexés à ce document.

§ du rapport de maintenance	N° de devis	Libellé
	D-23-IIS2-22848-0-1-0	Modification textes claires

12.4. Rappel des obligations de l'exploitant

Nous vous rappelons que conformément au paragraphe 6.5 de la règle R7, l'utilisateur doit :

- S'assurer périodiquement que le dégagement des détecteurs est correct. Dans le cas général, aucun matériel ou marchandise ne doit se trouver dans le volume formé par une demi-sphère de 0,5 m de rayon centrée sur le détecteur. Cette sphère devrait être portée à 1 m de rayon pour les détecteurs de chaleur. En ce qui concerne les détecteurs de flamme, il devrait être vérifié que leurs angles de vision ne puissent pas être occultés par un obstacle fixe.

- S’assurer périodiquement que les déclencheurs manuels sont visibles et accessibles.
- Vérifier périodiquement que les petits locaux ou espaces de servitude pour lesquels le présent référentiel n’impose pas la surveillance par l’installation sont maintenus en bon état de propreté.
- Informer le mainteneur des modifications qui peuvent être apportées aux bâtiments surveillés par l’installation de détection, comme par exemple la modification de l’activité, la mise en place ou la suppression de cloisons, de faux plafonds, d’installations de chauffage ou de conditionnement d’air, etc.…

Dans tous les cas d’arrêt de l’installation, quelle qu’en soit la durée, surveiller de manière adaptée et renforcée les locaux jusqu’à la remise en service

13. Annexes

- Annexe 1 : Q7
- Annexe 2 : Bon de Travail
- Annexe 3 : Devis de proposition
- Annexe 4 : Récapitulatif du contrôle des Coffrets Multi-Ponctuels
- Annexe 5 : Récapitulatif des Essais des Asservissements

Pour INEO EQUANS :

Le : 03 novembre 2025

Dominique DEAN
Responsable d'Affaires



Pour le Client : *(Nom, signature et cachet de la Société)*

Le :

Annexe 1 : Q7

Annexe 2 : Bon de Travail

Annexe 3 : Devis de Proposition